



**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

Кому *Общество с ограниченной  
ответственностью*  
*«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «СК ЛИСТ»*,  
*директор Петров Сергей  
Иванович; адрес: г. Оренбург,  
ул. Цвиллинга, 14/1;*  
*(ИНН: 5610235115); тел: 44-43-33*

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

Дата 04.03.2021

№ 56-301000-017-2021

***Департамент градостроительства и земельных отношений***

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

***администрации города Оренбурга***

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b><u>Строительство объекта капитального строительства</u></b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилой дом № 6 застройки 15Б мкрн. СЖР г. Оренбурга. I этап строительства (секции Г, Д, Е)</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «Экспертум»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№ 56-2-1-2-009734-2021 от 04.03.2021</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0113001:180</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0113001</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№56301000-10972 от 15.10.2019</i>

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «РИКОМ» 2021 год (шифр 168-16/19-05.19-006)	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Общая площадь (кв. м):	27241,56	Площадь участка (кв. м):	22324,0
Объем (куб. м):	86009,35	в том числе подземной части (куб. м):	4428,71
Количество этажей (шт.):	17 (секция Г, Д); 18 (секция Е)	Высота (м):	47,66
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1780,0		
Иные показатели:	Площадь застройки ТП – 115,0 кв.м. Площадь застройки лестницы – 13,0 кв.м. Общая площадь квартир с учетом летних помещений (с понижающим коэффициентом для лоджий 0,5) – 19417,5 кв.м.; Количество квартир – 373 шт., в том числе: - 1-комнатных – 208 шт., - 2-комнатных – 114 шт., - 3-комнатных – 51 шт.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Оренбургская область, город Оренбург, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:44:0113001	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” мая 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Начальник департамента  
градостроительства и земельных  
отношений администрации  
города Оренбурга**

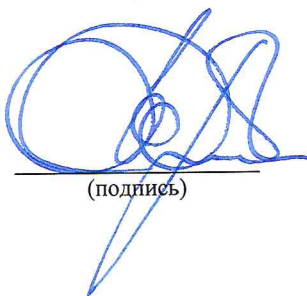
(должность)

“ 04 ” марта 2021 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ ” 20 г.

(должность)



(подпись)

**М.С. Корбан**

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.